



P. G. VISSER

NOTARIS

TE

ZUID-SCHARWOUDE

AFSCHRIFT

ener akte van

STATUTENWIJZIGING

voor de Volkstuinvereniging

"WEST-BEVERKOOG"

gevestigd te Sint Pancras.

Verleden: 18 mei 1978



8

Heden de achttiende mei negentienhonderd -----
acht en zeventig verschenen voor mij Mr. Willem Boon, candidas
notaris te Zuid-Scharwoude, als plaatsvervanger voor Pieter Ge-
rit Visser, notaris ter standplaats Zuid-Scharwoude: -----

1. de Heer ANTOON AGTERBERG, kantoorbediende, wonende te ---
Alkmaar, Broekerwaard 112; -----
2. de Heer WILLEM BLEIJ, bedrijfsleider, wonende te Sint-Pan-
cras, Aalscholverlaan 17, in hoedanigheid van respectieve-
lijk voorzitter en secretaris van de vereniging:-----
Volkstuinvereniging "WEST-BEVERKOOG", gevestigd te Sint-
Pancras, als zodanig die vereniging - ten deze rechtsgeld-
vertegenwoordigende, handelende ter uitvoering van de be-
sluiten der leden-vergaderingen van genoemde vereniging, ge-
houden op negentien december negentienhonderd zeven en ---
zeventig en negentien januari negentienhonderd acht en ---
zeventig, van welke vergaderingen afschriften der notulen
aan deze minute zijn vastgehecht.-----

De comparanten verklaarden:-----
dat de statuten van genoemde vereniging zijn goedgekeurd
bij Koninklijk Besluit van vijf december negentienhonderd ----
vier en zeventig en dat mitsdien deze vereniging volledige ---
rechts-persoonlijkheid bezit;-----

dat door genoemde ledenvergadering is besloten wijziginger
aan te brengen in de statuten der vereniging;-----

en dat vanaf heden genoemde vereniging wordt geregeerd doo
de volgende statuten:-----

Artikel 1: -----

De vereniging draagt de naam Volkstuinvereniging "West-Bever-
KooG".---Zij is gevestigd te Sint Pancras.-----

Artikel 2:-----

De vereniging is aangegaan voor onbepaalde tijd.-----

Artikel 3:-----

1. De vereniging stelt zich ten doel tuingrond te verschaffen
aan haar leden.-----
2. Zij tracht dit doel te bereiken langs wettige weg en wel -
door:-----
 - a. het verlenen van bemiddeling tot het verkrijgen van geschil
terrein voor volkstuinen.-----
 - b. het aankopen van zaden, planten en andere benodigdheden vo
de individuele leden.-----
 - c. het bespreken van gemeenschappelijke belangen.-----

Artikel 4: -----

Het boekjaar van de vereniging loopt van een januari tot en me
een en dertig december.-----

Artikel 5: -----

Leden zijn zij die, na zich schriftelijk bij de secretaris te
hebben opgegeven, door het bestuur als zodanig zijn toegelaten

Artikel 6: -----

1. Het lidmaatschap eindigt:-----
 - a. door ontzetting, bij besluit van het bestuur, wegens niet
nakomen van financiële verplichtingen jegens de vereniging
of het overtreden van bepalingen omtrent het gebruik der
tuinen, vastgesteld bij huishoudelijk reglement.-----
 - b. door opzegging van het lid.-----
 - c. door overlijden van het lid.-----
2. opzegging geschiedt schriftelijk aan de secretaris der ver
eniging en is slechts mogelijk vóór een oktober.-----



3. bij beëindiging van het lidmaatschap gaan voor het lid alle aan het lidmaatschap verbonden rechten verloren.-----
4. het lidmaatschap van een overleden lid loopt ten name van zijn/haar erfgenamen door tot het einde van het verenigingsjaar of zoveel korter als zij schriftelijk aan het bestuur te kennen geven.-----
- Slechts de weduwe/weduwenaar van een overleden lid zal na het verstrijken van het verenigingsjaar het lidmaatschap op haar/zijn naam kunnen laten overschrijven en recht op bij het overleden lid in gebruik geweest zijnde tuin kunnen doen gelden.-----

Artikel 7:-----

1. Het bestuur der vereniging zal bestaan uit tenminste vijf leden, gekozen uit en door de leden.-----
2. de leden van het bestuur kunnen door de ledenvergadering in hun functies worden ontzet wegens handelingen, strijdig met statuten, huishoudelijk reglement of belangen van de vereniging.-----
3. Jaarlijks treedt het bestuur gedeeltelijk af en wel tweemaal twee leden en éénmaal één lid, volgens nader bij loting vast te stellen rooster; de af tredenden zijn terstond herkiesbaar.-----
4. In tussentijdse vacatures wordt zo spoedig mogelijk voorzien.-----
5. Tussentijds verkozenen treden af op de tijd van aftreden hun voorganger.-----
6. Voorzitter en secretaris treden niet gelijktijdig af, de voorzitter wordt door de ledenvergadering gekozen, de resterende bestuursleden verdelen hun bestuursfuncties onderling.-----

Artikel 8:-----

- 1a. Het bestuur is bevoegd tot het sluiten van overeenkomsten tot het kopen, vervreemden of bezwaren van onroerende goederen, het aangaan van geldleningen en borgtochten.-----
 - b. De vereniging wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door de voorzitter en secretaris.-----
 - c. Het bestuur behoeft de voorafgaande machtiging van de ledenvergadering voor: het verkrijgen, vervreemden, huren, pachten of bezwaren van onroerende goederen, het aangaan van geldleningen of borgtochten, het eisend of verwerend optreden in rechten.-----
 - d. Voor de vervreemding van onroerende goederen is nodig een machtiging, gegeven met een meerderheid van drie/vierde der geldige stemmen, in een vergadering waarin tenminste drie vierde der leden aanwezig is. Mocht het vereiste quorum niet aanwezig zijn, dan wordt binnen vier weken daarna een nieuwe vergadering bijeengeroepen en gehouden, waarin over het betreffende voorstel kan worden beslist met een meerderheid van drie/vierde van de dan aanwezige leden.-----
2. De voorzitter is belast met de leiding der vergaderingen. De secretaris is belast met het maken van de notulen daarvan en met alle correspondentie en verdere schriftelijke werkzaamheden.-----
- De penningmeester is belast met de verzorging van het gehele financiële gedeelte der vereniging betreffende.-----



1

Artikel 9:-----

1. Het bestuur is bevoegd te allen tijde de openlegging van boeken van de penningmeester te vorderen. Jaarlijks neemt het bestuur de kas op en doet de penningmeester aan het bestuur kort verslag van zijn beheer.-----
2. De penningmeester is verplicht alle op de boeken betrekke hebbonde inlichtingen aan het bestuur te verschaffen.-----

Artikel 10:-----

1. Jaarlijks wordt vóór een april een ledenvergadering gehouden, waarop het bestuur het jaarverslag uitbrengt en rekening en verantwoording aflegt over het afgelopen jaar; --- voorts heeft in die vergadering een bestuursverkiezing --- plaats. Het bestuur is verplicht alle inlichtingen te geven die de ledenvergadering naar aanleiding van het jaarverslag of de rekening en verantwoording verlangt.-----
2. Een commissie van twee personen, daartoe op de voorafgaande ledenvergadering aangewezen, brengt verslag uit over het door hen ingesteld onderzoek naar het geldelijk beheer en de rekening en verantwoording.-----
De ledenvergadering stelt de rekening vast.-----

Artikel 11:-----

1. Buiten de in het vorig artikel bedoelde vergaderingen wordt vergaderd zo dikwijls het bestuur het nodig acht of dit door tien leden schriftelijk bij gemotiveerd schrijven wordt verlangd.-----
2. Geeft het bestuur binnen veertien dagen aan deze uitnodiging geen gevolg, dan zijn de verzoekers bevoegd zelf tot bijeenroeping over te gaan onder aanhaling van dit artikel in de oproepingsbrief. Een aldus bijeengeroepen vergadering kiest zijn eigen voorzitter.-----

Artikel 12:-----

Op de vergaderingen hebben alleen gewone leden stemrecht. Oproep tot vergaderingen vindt plaats op de wijze als door het huishoudelijk reglement zal worden bepaald, echter zodanig dat tussen de dag van oproeping en die der vergadering tenminste acht dagen verschil ligt.-----

Artikel 13:-----

1. Alle besluiten over zaken worden genomen bij meerderheid van stemmen, voorzover in deze statuten niet anders is bepaald.-----
2. Over zaken wordt mondeling, over personen bij gesloten, ongetekende briefjes gestemd.-----
3. Voor verkiezing van personen wordt bij de eerste stemming de volstrekte meerderheid der uitgebrachte stemmen vereist. Is bij deze stemming de volstrekte meerderheid niet verkregen, dan heeft een tweede stemming plaats.-----
4. Wordt ook daarbij geen volstrekte meerderheid verkregen, dan heeft één herstemming plaats tussen de twee personen, of, zo het nu om verkiezingen betreft, twee keer zoveel personen als verkozen moeten worden, die bij de laatste stemming de meeste stemmen hebben verkregen of tussen zoveel meer als in aantal met een van dezen gelijk staan.-----
5. Bij deze stemming wordt gekozen bij gewone meerderheid van stemmen. De leden van het bestuur onthouden zich van stemmen over zaken, hun beheer betreffende.-----



6. bij staking van stemmen over zaken volgt éénmaal herstemming, daarna wordt een voorstel geacht te zijn verworpen.---
7. Bij staking van stemmen over personen beslist het lot.-----
8. Blanco stemmen worden geacht niet te zijn uitgebracht.-----

Artikel 14:-----
Van elke bestuursbeslissing is beroep mogelijk op de algemene ledenvergadering.-----

Artikel 15:-----
Bij besluit van de algemene ledenvergadering moet worden vastgesteld een huishoudelijk reglement en kunnen andere reglementen worden vastgesteld.-----

Reglementen mogen geen bepalingen inhouden welke in strijd zijn met deze statuten. Voor vaststelling en wijziging van reglementen is vereist een besluit van de algemene vergadering, genomen met een meerderheid van tenminste drie/vierde der uitgebrachte stemmen.-----

Artikel 16:-----

1. In de statuten van de vereniging kan geen verandering worden aangebracht dan door een besluit van de algemene vergadering waartoe is opgeroepen met de mededeling dat aldaar wijzigingen van de statuten zal worden voorgesteld.-----
2. Zij, die de oproeping tot de vergadering ter behandeling van een voorstel tot statutenwijziging hebben gedaan, moeten tenminste vijf dagen vóór de vergadering een afschrift van dat voorstel, waarin de voorgedragen wijziging woordelijk is opgenomen, op een daartoe geschikte plaats voor de leden ter inzage ----- leggen tot na de afloop van de vergadering waarop de vergadering wordt gehouden.-----
3. Een besluit tot statutenwijziging behoeft tenminste twee/derde van de uitgebrachte stemmen, in een vergadering waarin tenminste twee/derde van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd is. Is niet twee/derde van de leden tegenwoordig of vertegenwoordigd, dan wordt binnen vier weken daarna een tweede vergadering bijeengeroepen en gehouden, waarin over het voorstel zoals dat in de vorige vergadering aan de orde is geweest, ongeacht het aantal tegenwoordige of vertegenwoordigde leden, kan worden besloten, mits met een meerderheid van twee/derde van de uitgebrachte stemmen.-----
4. Een statutenwijziging treedt niet in werking dan nadat hij van een notariële akte is opgemaakt. Tot het doen verlijken hiervan is ieder bestuurslid bevoegd.-----

Artikel 17:-----
Een voorstel tot ontbinding van de vereniging kan worden gedaan door het bestuur of tenminste één/vijfde van de leden.-----
Het besluit wordt genomen op dezelfde wijze als ten aanzien van wijziging van statuten is bepaald.-----

Artikel 18:-----
Bij ontbinding der vereniging vervalt het batig saldo der vereniging aan een door de ledenvergadering aan te wijzen liefdadige instelling of vereniging tot algemeen nut.-----

Artikel 19:-----
In gevallen, waarin deze statuten niet voorzien beslist het bestuur, behoudens zijn verantwoordelijkheid tegenover de leden-



7

vergadering. -----

De comparanten zijn mij, notaris, bekend. -----

Waarvan akte verleden te Zuid-Scharwoude ten dage in het
hoofd dezer akte vermeld. -----

Na zakelijke opgave van de inhoud van deze akte aan de com-
paranten hebben zij eenparig verklaard van de inhoud van deze
akte te hebben kennis genomen en op volledige voorlezing daar-
van geen prijs te stellen. -----

Onmiddellijk na beperkte voorlezing is deze akte door de
comparanten en mij, plaatsvervangend notaris, ondertekend. --
(get.) A. Agterberg, W. Bleij, W. Boon. -----

VOOR AFSCHRIFT

